

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU GENEVOIS
Bâtiment Athéna – Technopole d'ARCHAMPS – 74 160 ARCHAMPS

L'an deux mil vingt-cinq, le vingt-sept janvier à vingt heures,
le **Conseil communautaire**, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire dans les locaux de la Communauté de Communes du Genevois à Archamps, sous la Présidence de Monsieur Florent BENOIT, Président.

Nombre de membres :
en exercice : 47
présents : 32
procurations : 9
votants : 41

Date de convocation :
21 janvier 2025

PRESENTS : G. ZORITCHAK, S. BEN OTHMANE, Nicolas LAKS, P-J. CRASTES, A. CUZIN, V. LECAQUE, S. KARADEMIR, E. ROSAY, M. GRATS, M. MERMIN, C. VINCENT, L. DUPAIN, V. LECAUCHOIS, J. BOUCHET, M. DE SMEDT, D. JUTEAU, D. CHAPPOT, J-C. GUILLON, D. BESSON, S. DUBEAU, E. BATTISTELLA, J-P. SERVANT, B. FOL, A. MAGNIN, H. ANSELME, A. AYEB, M-N. BOURQUIN, S. RODRIGUEZ, F. de VIRY, M. SECRET, F. BENOIT, F. GUILLET

REPRESENTES : A. RIESEN par C. VINCENT, Nathalie LAKS par Nicolas LAKS, M. SALLIN par M. GRATS, L. VESIN par M. MERMIN, S. LOYAU par V. LECAUCHOIS, G. NICOUUD par D. BESSON, P. DURET par J. BOUCHET, L. CHEVALIER par S. RODRIGUEZ, C. MERLOT par P-J. CRASTES

ABSENTS : M. GENOUD, J-L. PECORINI, I. ROSSAT-MIGNOD, J. CHEVALIER, C. DURAND, J. LAVOREL

Secrétaire de séance : Madame Véronique LECAUCHOIS

Délibération n° c_20250127_amgt_005

8.4. AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

**APPROBATION DE L'AVENANT N° 1 A LA CONVENTION-CADRE PLAN FONCIER 2023-2029
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU GENEVOIS**

Le Conseil,

Vu l'exposé de Monsieur Mermin, 1^{er} Vice-Président,

Par délibération n° 20230522_cc_hab40 du Conseil communautaire du 22 mai 2023, la Communauté de Communes du Genevois a approuvé le Plan d'Actions Foncières (PAF). Celui-ci a également été approuvé par délibération n° 2023-127 du Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier de Haute-Savoie (EPF 74).

Dans le cadre de l'actualisation annuelle du PAF, les Communes ont été sollicitées pour connaître leurs éventuels souhaits de retrait, ajout, modification de fiche ou de réunion spécifique :

- La Commune de Chevrier a demandé la modification de la fiche « Ancien CAFE », renommée « Projet Communal », et dans laquelle des parcelles ont été rajoutées.
- La Commune de Feigères a demandé la modification de la fiche « Projet de logements partagés », dans laquelle des parcelles ont été rajoutées.
- La Commune de Saint-Julien-en-Genevois a demandé la création de la fiche « Promenade du crêt ».

Des erreurs matérielles liées à l'impression du tableau recensant l'ensemble des secteurs identifiés dans le cadre du PAF ont par ailleurs été relevées à l'occasion de cette actualisation. Le tableau à jour est annexé à l'avenant objet de la présente délibération.

Il est proposé au Conseil communautaire d'approuver les modifications du PAF sollicitées par les Communes.

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu les statuts de la Collectivité, et notamment le Programme Local de l'Habitat ;

Vu le projet de territoire 2020-2026 approuvé par délibération n° 20211213_cc_adm114 du Conseil communautaire du 13 décembre 2021, et notamment sa fiche n° 2 mise en place d'une stratégie foncière anticipant la mise en œuvre du ZAN et organisant la maîtrise publique des secteurs à enjeux ;

Vu la délibération n° 20230522_cc_hab40 du 22-05-2023 du Conseil communautaire du 22 mai 2023 portant approbation de la convention-cadre Plan foncier période 2023-2029 à intervenir avec l'EPF74 ;

Vu la délibération n° 2023-127 du Conseil d'administration de l'EPF du 07 juillet 2023 portant approbation de la convention-cadre Plan foncier période 2023-2029 ;

Vu le projet de tableau actualisé

Vu le projet d'avenant n° 1 annexé à la présente délibération ;

DELIBERE

Article 1 : **approuve** l'avenant n° 1 à la convention cadre Plan foncier de la Communauté de Communes du Genevois pour la période 2023-2029, annexé à la présente délibération.

Article 2 : **autorise** Monsieur le Président à signer ledit avenant et toutes pièces annexes.

Article 3 : **autorise** Monsieur le Président à engager toutes démarches et signes tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

- ADOPTE A L'UNANIMITE -

VOTE : POUR : 41

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

La secrétaire de séance,
Véronique LECAUCHOIS




Le Président,
Florent BENOIT




Le Président certifie exécutoire cette délibération :

Télétransmise en Préfecture le 11/02/2025

Publiée électroniquement le 11/02/2025

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé au Président ou d'un recours en excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou sa notification.



AVENANT N° 1 CONVENTION-CADRE
PLAN FONCIER DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU GENEVOIS
PERIODE 2023-2029

ENTRE :

L'Etablissement Public Foncier de la Haute-Savoie (SIREN n° 451 440 275), représenté par son Président, Monsieur Christian DUPESSEY, demeurant professionnellement au 1510 Route de l'Arny – 74350 ALLONZIER LA CAILLE

Désignée ci-après par "L'EPF Haute-Savoie"

ET :

La COMMUNAUTE DE COMMUNES DU GENEVOIS, représentée par son Président, Monsieur Florent BENOIT, demeurant professionnellement 38 Rue Georges de Mestral – 74160 ARCHAMPS, et dûment habilité à signer le présent avenant par délibération n° c_20250127_amgt_005 du Conseil communautaire du 27 janvier 2025

Désignée ci-après par "CCG"

Référence : Plan d'actions Foncières validé par délibération n°20230522 cc hab40 du 22-05-2023 au conseil communautaire du Genevois, et par délibération n°2023-127 du 07-07-2023 au conseil d'administration de l'EPF.

Le Plan d'Actions Foncières de la Communauté de Communes a été validé en juillet 2023, et des actualisations annuelles sont prévues.

Les communes du territoire ont été interrogées par courriel afin de savoir si elles souhaitaient des retraits, ajouts, modifications de fiches, ou une réunion spécifique en mairie.

Aucune collectivité n'a souhaité organiser de réunion en présentiel.

Trois communes ont sollicité des actualisations :

- Sur la commune de CHEVRIER, modification de la fiche « Ancien CAFE », renommée « Projet Communal », et dans laquelle des parcelles ont été rajoutées ;
- Sur la Commune de FEIGERES, modification de la fiche « Projet de logements partagés », dans laquelle des parcelles ont été rajoutées ;
- Sur la commune de SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, création de la fiche « Promenade du crêt » ;

Des erreurs matérielles liées à l'impression du tableau recensant l'ensemble des secteurs identifiés, ont également été relevées à l'occasion de cette actualisation.

Le tableau à jour se trouve en annexe de ce document.

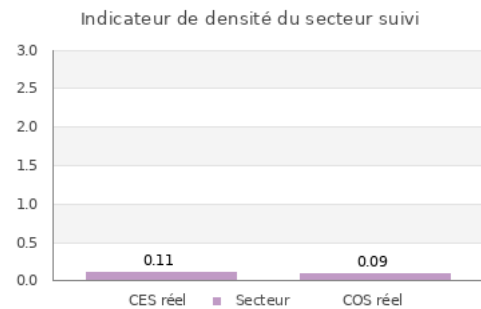
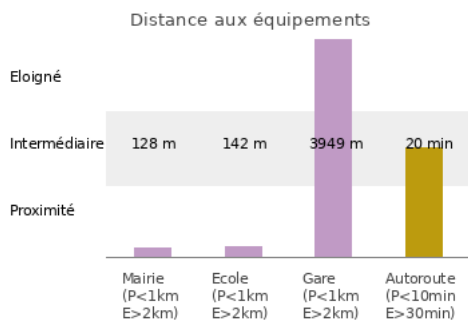
A Archamps, fait en 2 exemplaires originaux,

Pour la Communauté de Communes
du Genevois,
Le Président, Florent BENOIT,
Le :

Pour l'Etablissement Public Foncier
de Haute-Savoie
Le Président, Christian DUPESSEY,
Le :

Informations géographiques

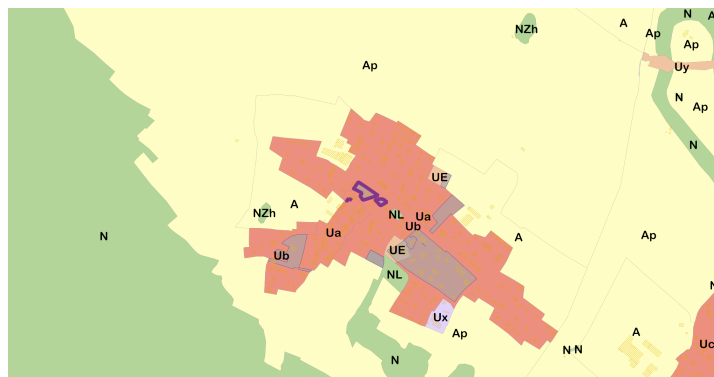
Décembre 2022



Pourcentage du secteur déclaré agricole (SAU) : 0
 Juillet 2021

Document d'urbanisme

Zone Ub (dominante) : Zone urbaine de développement à vocation principale d'habitat



Prescriptions

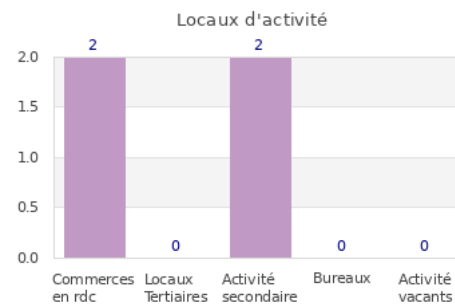
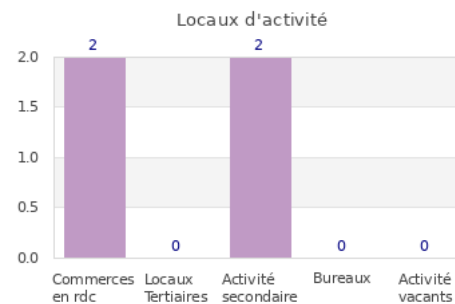
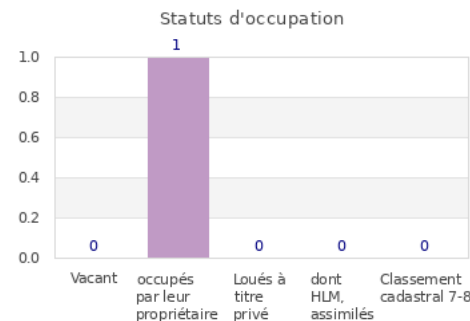
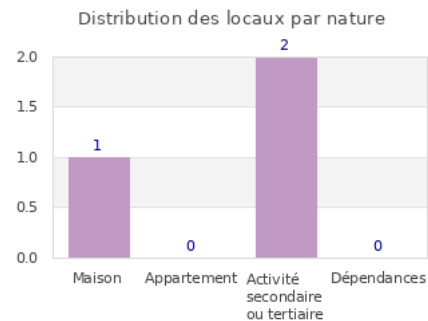
- > Secteurs de mixité (L123-1-5-II 4°) : 100%
- > Orientation d'aménagement : 81.35%

Contexte de propriété

Janvier 2023

- > Nombre de bâtiments : 3
- > Superficie totale des locaux : 178
- > Superficie des locaux d'habitation : 96
- > Superficie des locaux professionnels : 0
- > Année de 1ère construction : -1
- > Nombre de propriétaires : 9
- > Nombre de mutations ces 5 dernières années : 0 (source - millésime)

Distribution des lots et locaux



Servitudes d'utilité publique

Passage	0
Alignement	0
Abord ou voisinage	0
Classement et protection	0
Réservation de terrain	0

Risques

Novembre 2023

	PPRN	PPRT
Construction interdite		
Construction		

Temporalité / Echéance

Temporalité	Moyen terme
Echéance	

Nature foncière

Type de secteur	Renouvellement - densification
Type d'intervention	Aménagement

Autres caractéristiques de site

Autres caractéristiques (topographie, contrainte, etc.)
Projet communal pour la création de 4 logements aidés et un local multiservices en rdc

Niveau de maîtrise

Surface maîtrisée en ha. (d'après cadastre)	0.04	soit	11%
Surface maîtrisée en ha. (actualité)		soit	

Usage actuel

Usage dominant	Habitat
Usage secondaire	Habitat
Mutabilité présumée	Mutable

Programmation habitat

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Nombre total de logements		
dont locatifs sociaux		
dont accession sociale		

Programmation activité économique

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Nombre de locaux		
Surface de plancher		
Compétence	Commune	
Activité principale		
Activité secondaire		

Programmation équipement

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Surface de plancher		
Type équipement 1		
Type équipement 2		
Si autre		

Programmation activité agricole

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Pérennité		
Occupation principale		
Occupation secondaire		
Détail / enjeu		

Programmation environnement

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Objectif 1		
Objectif 2		
Détail / enjeu		



Stratégie foncière

Outils fonciers et procédures

Etat d'avancement

Préconisation outil foncier 1	DPU Renforcé	Non initié
Préconisation outil foncier 2	Autre procédure	

Stratégie réglementaire

Outils réglementaires

Etat d'avancement

Préconisation outil réglementaire		
Préconisation outil réglementaire		

Stratégie financière

Outils financiers

Etat d'avancement

Préconisation outil financier 1		
Préconisation outil financier 2		

Nom du secteur CHEVRIER - Projet communal
Commune Chevrier
Groupe de favoris Liste des secteurs, PAF CCG, PAF

Identifiant unique : 740741071
Nombre de parcelles 5
Superficie (ha) : 0.19
Surface maîtrisée (ha) : 0.04

Typologie : Foncier bâti
Vocation principale : Habitat

Date création : 2022-09-15
Envoyé en préfecture le 11/02/2025
Par : Stéphanie MARS
Reçu en préfecture le 11/02/2025
Date modification : 2024-05-28
Publié le 11/02/2025
ID : 074-247400690-20250127-C250127AMG005_1-DE

Détail parcelles (rappel élaboration)

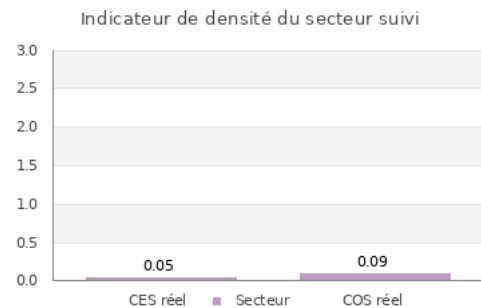
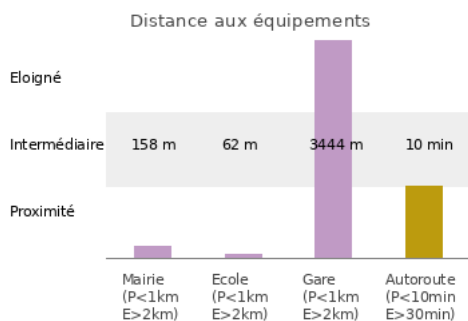
Référence Parcelle	Date modification	Superficie totale parcelle	Superficie concernée	Maîtrise publique MCMA	Appréciation dureté foncière	Maîtrise foncière actualisée	Volonté de maîtrise	Rôle EPF	Commentaire sur la parcelle
740740000Z0058	2024-05-28	356.22	356.22	Oui		Oui			
740740000Z0059	2024-05-28	60.81	60.81	Oui		Oui			
740740000Z0128	2024-05-28	798.38	798.38	Non		Non			
740740000Z0129	2024-05-28	386.63	386.63	Non		Non			
740740000Z0130	2024-05-28	315.74	315.74	Non		Non			

Détail parcelles (suivi)

Référence Parcelle	Nombre de mutations depuis suivi	Date dernière mutation	Valeur foncière moyenne transactions parcelle	Parcelle acquise depuis suivi	Evolution zonage PLU depuis suivi	Nombre de permis de construire déposés depuis suivi	Nombre de logements créés sur la parcelle depuis suivi	Nombre de locaux créés sur la parcelle depuis suivi
740740000Z0058	0				Non	0	0	
740740000Z0059	0				Non	0	0	
740740000Z0128	0				Non	0	0	
740740000Z0129	0				Non	0	0	
740740000Z0130	0				Non	0	0	

Informations géographiques

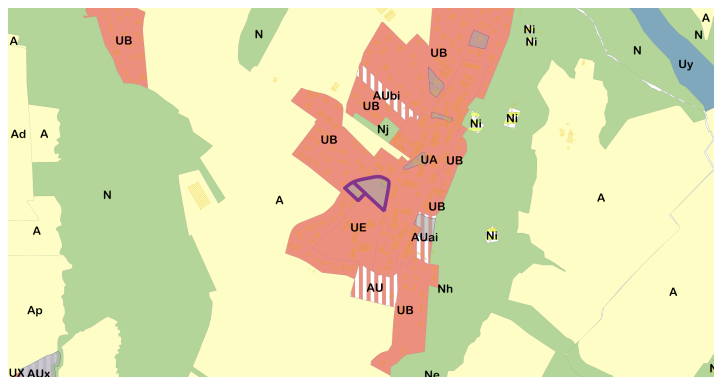
Décembre 2023



Pourcentage du secteur déclaré agricole (SAU) : 69

Document d'urbanisme

Zone UE (dominante) : Zone urbaine poe administratif et social



Prescriptions

- > Orientation d'aménagement : 70.38%
- > Elément de paysage, de patrimoine, point de vue à mettre en valeur (L123-1-5 III 2°)
- > Autre: 2.1%

Servitudes d'utilité publique

Passage	<input type="checkbox"/>
Alignement	<input type="checkbox"/>
Abord ou voisinage	<input type="checkbox"/>
Classement et protection	<input type="checkbox"/>
Réservation de terrain	

Risques

Novembre 2023

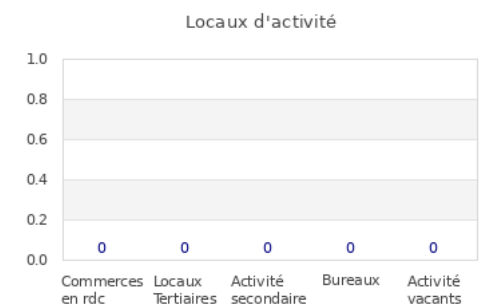
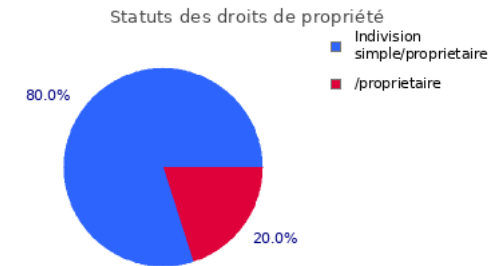
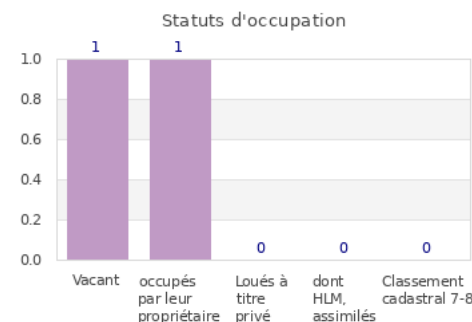
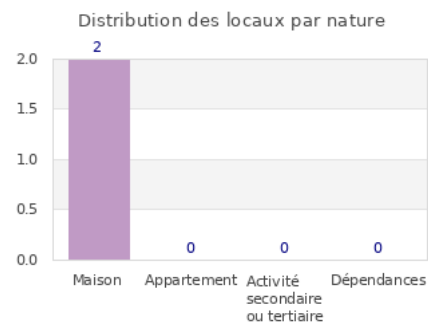
	PPRN	PPRT
Construction interdite		
Construction		

Contexte de propriété

Janvier 2023

- > Nombre de bâtiments : 2
- > Superficie totale des locaux : 665
- > Superficie des locaux d'habitation : 274
- > Superficie des locaux professionnels : 0
- > Année de 1ère construction : -1
- > Nombre de propriétaires : 4
- > Nombre de mutations ces 5 dernières années : 1 (source - millésime)

Distribution des lots et locaux



Temporalité / Echéance

Temporalité	
Echéance	

Nature foncière

Type de secteur	Renouvellement - densification
Type d'intervention	Aménagement

Autres caractéristiques de site

Autres caractéristiques (topographie, contrainte, etc.)

Conventionnement en cours avec CAUE
Projet envisagé : Logements partagés, logements sociaux, RAM et aménagement du parc..
2024-03 : conventionnement avec CAUE, projet démolition-reconstruction,
Potentiel fond vert à mobiliser ?
Portage en cours (2022) et éventuel projet BRS
2024-03 : ancienne fruitière, désormais habitation. A maîtriser car tènement inscrit au milieu de propriété communale. Réflexions en cours avec le CAUE.
Pas de stratégie foncière pour le moment mais à intégrer dans une réflexion de maîtrise foncière.
A intégrer dans le pôle équipement pour cohérence globale. Périmètre d'études à envisager ? Stratégie : à

Niveau de maîtrise

Surface maîtrisée en ha. (d'après cadastre)	0.68	soit	425%
Surface maîtrisée en ha. (actualité)		soit	

Usage actuel

Usage dominant	Habitat
Usage secondaire	
Mutabilité présumée	

Programmation habitat

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Nombre total de logements	15	
dont locatifs sociaux		
dont accession sociale		

Programmation activité économique

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Nombre de locaux		
Surface de plancher		
Compétence		
Activité principale		
Activité secondaire		

Programmation équipement

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Surface de plancher		
Type équipement 1	Autre(s)	
Type équipement 2		
Si autre	Enfance	

Programmation activité agricole

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Pérennité		
Occupation principale		
Occupation secondaire		
Détail / enjeu		

Programmation environnement

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Objectif 1		
Objectif 2		
Détail / enjeu		

Stratégie foncière

Outils fonciers et procédures

Etat d'avancement

Préconisation outil foncier 1

Préconisation outil foncier 2

Stratégie réglementaire

Outils réglementaires

Etat d'avancement

Préconisation outil réglementaire

Préconisation outil réglementaire

Stratégie financière

Outils financiers

Etat d'avancement

Préconisation outil financier 1

Préconisation outil financier 2

Détail parcelles (rappel élaboration)

Référence Parcelle	Date modification	Superficie totale parcelle	Superficie concernée	Maîtrise publique MCMA	Appréciation dureté foncière	Maîtrise foncière actualisée	Volonté de maîtrise	Rôle EPF	Commentaire sur la parcelle
74124000AI0004	2024-05-27	434.83	434.83	Non		Non			
74124000AI0300	2024-05-27	1567.29	1567.29	Oui		Oui			
74124000AI0450	2024-05-27	5187.92	5187.92	Oui		Oui			
74124000AI0451	2024-05-27	52.71	52.71	Non		Non			

Nom du secteur **FEIGERES - Projet logements**
Commune **Feigères**
Groupe de favoris **Liste des secteurs, PAF CCG, PAF**

Identifiant unique : 741241125
Nombre de parcelles : 4
Superficie (ha) : 0.72
Surface maîtrisée (ha) : 0.68

Typologie : Foncier bâti
Vocation principale : Habitat

Date création : 2022-11-04
Envoyé en préfecture le 11/02/2025
Par : Morgane BERNARD
Reçu en préfecture le 11/02/2025
Date modification : 2024-05-27
Publié le 11/02/2025
ID : 074-247400690-20250127-C250127AMG005_1-DE

Détail parcelles (suivi)

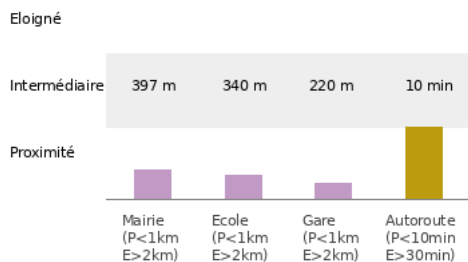
Référence Parcelle	Nombre de mutations depuis suivi	Date dernière mutation	Valeur foncière moyenne transactions parcelle	Parcelle acquise depuis suivi	Evolution zonage PLU depuis suivi	Nombre de permis de construire déposés depuis suivi	Nombre de logements créés sur la parcelle depuis suivi	Nombre de locaux créés sur la parcelle depuis suivi
74124000AI0004	0				Non	0	0	
74124000AI0300	0				Non	0	0	
74124000AI0450	0				Non	0	0	
74124000AI0451	0				Non	0	0	

Informations géographiques

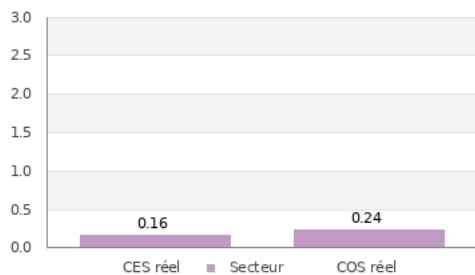
Décembre 2022



Distance aux équipements



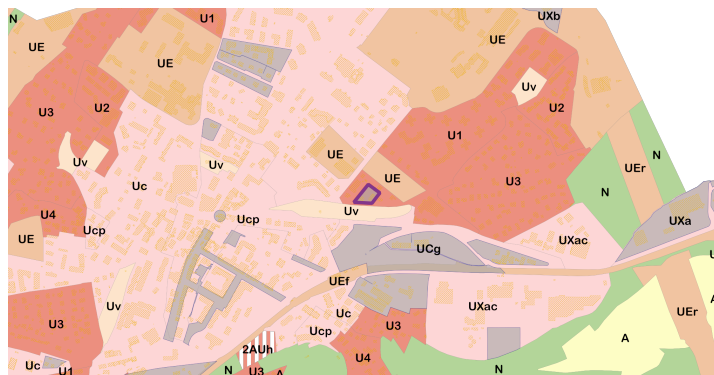
Indicateur de densité du secteur suivi



Pourcentage du secteur déclaré agricole (SAU) : 0
 Juillet 2021

Document d'urbanisme

Zone U1 (dominante) : Zone urbaine a vocation d'habitat de forte densite en peripherie immediate de la zone centre



Prescriptions

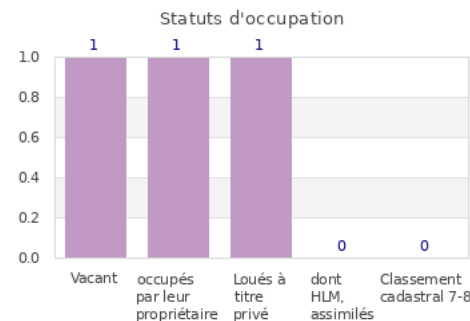
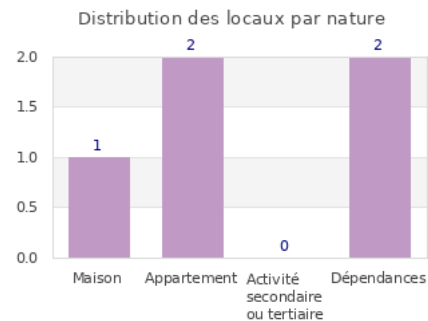
- > Secteurs de mixité (L123-1-5-II 4°) : 100%
- > Orientation d'aménagement : 100%

Contexte de propriété

Janvier 2023

- > Nombre de bâtiments : 2
- > Superficie totale des locaux : 503
- > Superficie des locaux d'habitation : 310
- > Superficie des locaux professionnels : 0
- > Année de 1ère construction : 1956
- > Nombre de propriétaires : 3
- > Nombre de mutations ces 5 dernières années : 0 (source - millésime)

Distribution des lots et locaux



Servitudes d'utilité publique

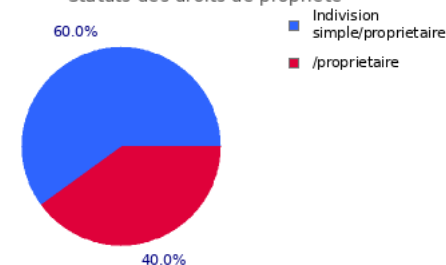
Passage	<input type="checkbox"/>
Alignement	<input type="checkbox"/>
Abord ou voisinage	<input type="checkbox"/>
Classement et protection	<input type="checkbox"/>
Réservation de terrain	<input type="checkbox"/>

Risques

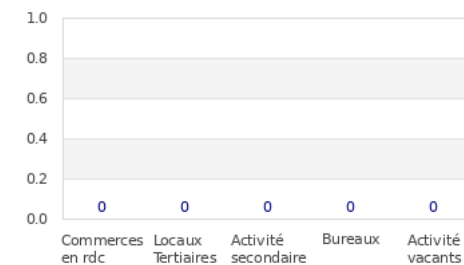
Novembre 2023

	PPRN	PPRT
Construction interdite		
Construction		

Statuts des droits de propriété



Locaux d'activité



Temporalité / Echéance

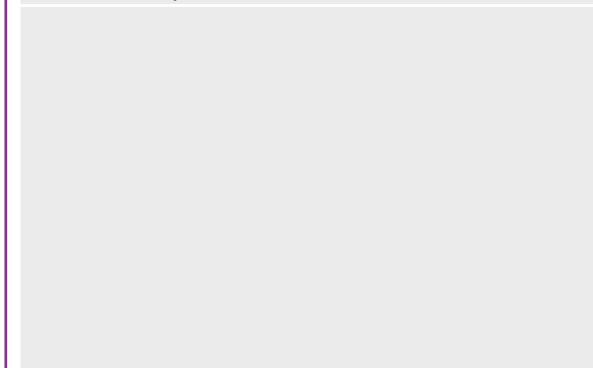
Temporalité	
Echéance	

Nature foncière

Type de secteur	Renouvellement - densification
Type d'intervention	Aménagement

Autres caractéristiques de site

Autres caractéristiques (topographie, contrainte, etc.)



Niveau de maîtrise

Surface maîtrisée en ha. (d'après cadastre)		soit	
Surface maîtrisée en ha. (actualité)		soit	

Usage actuel

Usage dominant	Habitat
Usage secondaire	
Mutabilité présumée	Mutable

Programmation habitat

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Nombre total de logements		
dont locatifs sociaux		
dont accession sociale		

Programmation activité économique

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Nombre de locaux		
Surface de plancher		
Compétence		
Activité principale		
Activité secondaire		

Programmation équipement

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Surface de plancher		
Type équipement 1		
Type équipement 2		
Si autre		

Programmation activité agricole

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Pérennité		
Occupation principale		
Occupation secondaire		
Détail / enjeu		

Programmation environnement

	Envisagé / Programmé	Réalisé
Objectif 1		
Objectif 2		
Détail / enjeu		



Stratégie foncière

Outils fonciers et procédures

Etat d'avancement

Préconisation outil foncier 1

Autre procédure

Préconisation outil foncier 2

Stratégie réglementaire

Outils réglementaires

Etat d'avancement

Préconisation outil réglementaire

Adaptation du zonage PLU au projet

Préconisation outil réglementaire

Stratégie financière

Outils financiers

Etat d'avancement

Préconisation outil financier 1

Préconisation outil financier 2

Nom du secteur PAF - SAINT JULIEN - Promenade du
Commune Saint-Julien-en-Genevois
Groupe de favoris Liste des secteurs

Identifiant unique : 742431807
Nombre de parcelles : 2
Superficie (ha) : 0.21
Surface maîtrisée (ha) :

Typologie : Foncier bâti
Vocation principale : Habitat

Date création : 2024-05-23
Envoyé en préfecture le 11/02/2025
Par : Stéphanie MARS
Reçu en préfecture le 11/02/2025
Date modification : 2024-05-23
Publié le 11/02/2025
ID : 074-247400690-20250127-C250127AMG005_1-DE

Détail parcelles (rappel élaboration)

Référence Parcelle	Date modification	Superficie totale parcelle	Superficie concernée	Maîtrise publique MCMA	Appréciation dureté foncière	Maîtrise foncière actualisée	Volonté de maîtrise	Rôle EPF	Commentaire sur la parcelle
74243000AK0189	2024-05-23	860.23	860.23	Non		Non			
74243000AK0190	2024-05-23	1262.40	1262.40	Non		Non			

Détail parcelles (suivi)

Référence Parcelle	Nombre de mutations depuis suivi	Date dernière mutation	Valeur foncière moyenne transactions parcelle	Parcelle acquise depuis suivi	Evolution zonage PLU depuis suivi	Nombre de permis de construire déposés depuis suivi	Nombre de logements créés sur la parcelle depuis suivi	Nombre de locaux créés sur la parcelle depuis suivi
74243000AK0189	0				Non	0	0	
74243000AK0190	0				Non	0	0	



nom	type secteur	type intervention	usage dominant	conventionnement	Actualisation 2024	commentaires
ARCHAMPS - Pont de Combe	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
ARCHAMPS - Alliance	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
ARCHAMPS - Chemin des Grandes Vignes	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
ARCHAMPS - Chez Pugin	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
ARCHAMPS - DECHOSAL	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
ARCHAMPS - Extension Ecole	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
ARCHAMPS - Fyloma	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre		
ARCHAMPS - Maison MOTTET	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
ARCHAMPS - PAPAG	Renouvellement - densification	Préservation	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
ARCHAMPS - Rte d'Arbigny	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre		
ARCHAMPS Chef lieu - 2AU	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
ARCHAMPS -l'Abondance	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre		
ARCHAMPS ZA N°1	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières		
ARCHAMPS Voie réservée ER 1	Extension urbaine	Aménagement	Equipement	Plan d'Actions Foncières		
BEAUMONT - ER la ravine	Autre emplacement (linéaire etc.)		Autre	Autre		
BEAUMONT - Les Roquettes	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
BEAUMONT - OAP maraîchage	Renouvellement - densification	Préservation	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
BEAUMONT - OAP ZA Logements	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
BEAUMONT - Terrain Kung	Extension urbaine	Aménagement	Autre	Plan d'Actions Foncières		
BEAUMONT - ZA Juge Guerin nord	Extension urbaine	Aménagement		Autre		
BEAUMONT - ZA Juge Guerin sud2	Renouvellement - densification	Préservation		Autre		
BEAUMONT - Zone 1AUX Chable	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
BOSSEY - Extension équipements	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
CHENEX - Chemin des Ellieudes	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
CHENEX - D239	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
CHENEX - Maison proche Mairie	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
CHENEX - OAP le Grand Champ	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre		
CHENEX - RD239 parking de rabattement	Renouvellement - densification	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
CHENEX - Secteur agricole à maîtriser	Autre emplacement (linéaire etc.)	Préservation	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
CHEVRIER - Ancien café	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
CHEVRIER - Chemin des écoliers	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
CHEVRIER - Chemin des Perrieres	Extension urbaine	Aménagement	Mixte	Autre		
CHEVRIER - Extension Cimetière	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre		
CHEVRIER - Gens du voyage	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
CHEVRIER - OAP 2	Extension urbaine		Habitat	Autre		
CHEVRIER - OAP 4	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
CHEVRIER - Quartier des écoliers	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
COLLONGES - 2AU chef-Lieu	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre		
COLLONGES - Bas Collonges	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
COLLONGES - OAP Rte des Crêts - CMS n°3	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières		
COLLONGES - Secteur équipements	Extension urbaine	Aménagement	Autre	Plan d'Actions Foncières		
COLLONGES - Sur Plan	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre		
COLLONGES - ZA la DRIZE	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières		
DINGY - ER ecole	Renouvellement - densification	Aménagement	Autre	Plan d'Actions Foncières		
DINGY - OAP n°1 Extension urbaine de Raclaz d'En-Bas	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
DINGY - Propriété communale Voie des Reffaz	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
DINGY - Voie communale	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
FEIGERES - Che. de la Scierie - Acquisition si propriétaire vendeur	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
FEIGERES - Che. de la scierie - Vigilance division parcellaire	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
FEIGERES - Maison à acquérir che. de l'Ecole	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre		
FEIGERES - Pérénnité du bâtiment agricole	Renouvellement - densification	Aménagement	Agricole	Autre		
FEIGERES - Projet logements partagés che. de bois blancs	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		
FEIGERES - Prolongation pôle médical	Renouvellement - densification	Aménagement		Plan d'Actions Foncières		
FEIGERES - Rte de chez Jolliet - Bâtiment agricole à réhabiliter	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières		



FEIGERES - Rte de Neydens- Périmètre OAP à redéfinir	Autre emplacement (linéaire etc.)	Aménagement	Mixte	Plan d'Actions Foncières
FEIGERES - Rte de Saint Julien - Bâti à réhabiliter pour logement	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
FEIGERES ZA	Renouvellement - densification	Aménagement		Autre
JONZIER - Extension école - Option 1	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre
JONZIER - Extension école - Option 2	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre
JONZIER - Les Mules- 1AUb Chef Lieu	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre
JONZIER - OAP Chef-Lieu	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières
JONZIER - OAP Le Perrier	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre
JONZIER - OAP Vigny	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre
JONZIER - Rte de Noverly - Renouv Urbain	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
JONZIER - rte de Vigny	Autre emplacement (linéaire etc.)	Aménagement	Habitat	Autre
NEYDENS - Aire de Grand Passage Neydens	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre
NEYDENS - Ancienne ferme Chef-lieu	Renouvellement - densification	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - Ancienne ferme sud - Chef-lieu	Renouvellement - densification	Préservation	Autre	Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - Camping	Renouvellement - densification	Préservation	Activité	Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - Chef-lieu	Renouvellement - densification	Aménagement	Mixte	Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - Chef-lieu - église	Autre emplacement (linéaire etc.)		Autre	Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - DUP Ecoparc	Extension urbaine	Aménagement		Autre
NEYDENS - Les Envignes - Route de la Salettes	Renouvellement - densification		Habitat	Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - Migros-Macumba	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - OAP Champ de devant	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre
NEYDENS - OAP de Pré Fou	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre
NEYDENS - Projet STEP				Autre
NEYDENS - Réserves foncières économiques	Extension urbaine	Aménagement		Plan d'Actions Foncières
NEYDENS - ZAE Rte d'Annecy	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières
PRESILLY - 2 AU Petit Chable	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières
PRESILLY - 2AU	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
PRESILLY - Bâti agricole communal	Renouvellement - densification	Préservation	Agricole	Autre
PRESILLY - Chez GIBUS	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre
PRESILLY - Immeuble Bel Air	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre
PRESILLY - lotissement Chemin de sous les Prés	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
PRESILLY - OAP 1	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre
PRESILLY - OAP 2- rte de Bel Air	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre
PRESILLY - Petit Chable - Crèche	Renouvellement - densification	Aménagement	Autre	Autre
PRESILLY - Pomier	Renouvellement - densification		Habitat	Autre
PRESILLY - Projet mixte Pomier	Renouvellement - densification		Mixte	Autre
PRESILLY - Route de Viry - Densification	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre
PRESILLY - UE chef Lieu - PF	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières
PRESILLY -tènement 5000 m ²	Renouvellement - densification	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières
PRESILLY ZA Le Châble	Extension urbaine	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières
Projet STEP 2 Chevrier				Autre
SAINT JULIEN - Réaménagement Grand Rue	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières
SAINT - JULIEN - Impasse des fleurs	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
SAINT JULIEN - Bordure zone N à maîtriser pour continuité propriété communale	Autre emplacement (linéaire etc.)	Préservation	Autre	Plan d'Actions Foncières
Saint Julien - Extension Arch Parc	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Autre
SAINT JULIEN - Route de Lyon	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre
SAINT JULIEN - ZA Route des Vignes	Renouvellement - densification		Activité	Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Arrêt TC	Renouvellement - densification	Aménagement	Mixte	Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Boulangerie	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Connexion au carrefour	Autre emplacement (linéaire etc.)	Aménagement	Autre	Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Entrée sud	Renouvellement - densification	Aménagement	Mixte	Autre
SAINT-JULIEN - Entreprise Cartonnages	Renouvellement - densification	Aménagement		Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Extension dépôt bus	Extension urbaine	Aménagement	Autre	Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Préservation moyen/long terme	Autre emplacement (linéaire etc.)	Préservation	Autre	Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Projet extension gendarmerie (à confirmer)	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre
SAINT-JULIEN - Projet STEP	Extension urbaine	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières
SAINT-JULIEN - Prolongement allée des Cèdres	Extension urbaine	Aménagement	Autre	Plan d'Actions Foncières



SAVIGNY - Extension zone d'Equipement public	Renouvellement - densification	Aménagement	Mixte	Plan d'Actions Foncières
Sous Combes	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Autre
VALLEIRY - Chez Janet	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
VALLEIRY - Chez Noisettier	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre
VALLEIRY - OAP quartier Gare	Renouvellement - densification	Aménagement	Mixte	Plan d'Actions Foncières
VALLEIRY - ZA existante	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Autre
VALLEIRY ZA extension	Extension urbaine	Aménagement	Activité	Autre
VERS - Extension école	Renouvellement - densification	Aménagement	Autre	Autre
VERS - Ilôt communal - Rte de la Motte	Renouvellement - densification	Aménagement	Friche	Plan d'Actions Foncières
VERS - Maisons jumelées	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Autre
VERS - OAP de Maisonneuve	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
VERS - OAP Logements rte de la Motte	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
VERS - Projet logements privé	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Autre
VERS - ZA Les Bossières	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Plan d'Actions Foncières
VIRY - Carrefours accidentogènes	Autre emplacement (linéaire etc.)	Aménagement	Autre	Plan d'Actions Foncières
VIRY - Extension ZA	Extension urbaine	Aménagement	Mixte	Plan d'Actions Foncières
VIRY - Logements d'urgence ?	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
VIRY - Parc public	Autre emplacement (linéaire etc.)	Préservation	Autre	Plan d'Actions Foncières
VIRY - Reflexion centre bourg	Renouvellement - densification	Aménagement	Mixte	Plan d'Actions Foncières
VIRY - ZA	Renouvellement - densification	Aménagement	Activité	Autre
VULBENS - Château	Autre emplacement (linéaire etc.)	Préservation	Autre	Plan d'Actions Foncières
VULBENS - D1206 - zone AU	Extension urbaine	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
VULBENS - Route de Faramaz - Réserve pour extension potentielle	Renouvellement - densification		Habitat	Plan d'Actions Foncières
VULBENS - Rue François Buloz - Aménagement global	Renouvellement - densification	Aménagement	Habitat	Plan d'Actions Foncières
VULBENS - Voie agricole vers Valleiry	Autre emplacement (linéaire etc.)	Aménagement	Agricole	Plan d'Actions Foncières